

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Пушкарская ул. д. 45

Общая площадь дома (м2): 3 474,30
 Год постройки: 1904
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 422 992,00 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 30587,55 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-9 332,95	163 710,39	163 710,39	165 858,23		146 674,84	17 035,55
Содержание общ. имущ. МКД		307 161,24	304 893,24	306 110,01		332 189,86	-27 296,62
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	59 210,33	
					Транспортные расходы	8 872,37	
					Аварийное обслуживание	38 055,20	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 915,25	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 470,80	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 675,73	
					трубоочистные работы	944,33	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	45 540,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	9 911,78	
					Уборка лестничных клеток	32 451,83	
					Вывоз твердых бытовых отходов	106 312,31	
					Накладные расходы	22 774,26	
Уборка и сан.очистка земельного участка		41 572,16	41 572,16	42 202,96		63 325,26	-21 753,10
Эксплуатация коллективных ПУ		26 103,64	26 103,64	26 006,20		24 798,46	1 305,18
Содержание и ремонт ПЗУ		11 957,16	11 957,16	10 641,72		11 957,16	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		18 046,86	18 046,86	18 008,34		15 062,08	2 984,78
Управление многоквартирным домом		38 027,31	38 027,31	37 959,02		43 806,16	-5 778,85
ИТОГО по дому		606 578,76	604 310,76	606 786,48		637 813,82	-33 503,06
Полная задолженность дома по квартплате:							422 992,00

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.